

QUY CHẾ THI TUYỂN
PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC CÔNG TRÌNH CẦU NGUYỄN TRÃI,
THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 1635/QĐ-UBND ngày 10 / 6 /2021
của Ủy ban nhân dân thành phố)*

Điều 1. Hình thức, quy mô, tính chất, mục đích, yêu cầu của cuộc thi:

1. Hình thức, quy mô thi tuyển:

- Hình thức: Thi tuyển hạn chế.

- Quy mô: Tổ chức lựa chọn phương án tối ưu từ đề xuất của ít nhất 03 đơn vị có nguyện vọng tham gia thi tuyển, có đủ năng lực hoạt động và đã có nhiều kinh nghiệm thiết kế với các loại cầu tương tự.

2. Tính chất, mục đích thi tuyển: Việc tổ chức thi tuyển phương án kiến trúc công trình cầu Nguyễn Trãi nhằm mục đích lựa chọn phương án kiến trúc tối ưu nhất, thỏa mãn được các yêu cầu của nhiệm vụ được phê duyệt. Công trình sẽ là một điểm nhấn kiến trúc của thành phố, có ý nghĩa lớn về chính trị và văn hóa, góp phần hoàn thiện kiến trúc đô thị, tạo sự hấp dẫn và quảng bá hình ảnh thành phố Hải Phòng đến với du khách trong nước và quốc tế, đồng thời phương án có tính khả thi trong thi công.

3. Yêu cầu: Tổ chức phân tích, đánh giá các phương án đề xuất của các đơn vị tham gia dự thi trên cơ sở đó lựa chọn phương án tốt nhất trên tinh thần đảm bảo sự khách quan, minh bạch, tuân thủ quy định của pháp luật.

Điều 2. Điều kiện dự thi; tiêu chí, nội dung, trình tự tổ chức; thời gian, địa điểm tổ chức cuộc thi; hồ sơ dự thi; tính hợp lệ của hồ sơ dự thi:

1. Quy định về điều kiện vượt qua bước sơ loại:

a) Các đơn vị vượt qua vòng sơ loại để tham gia dự thi phải đáp ứng đầy đủ các điều kiện sau:

- Được phép hoạt động về lĩnh vực thiết kế kiến trúc công trình;
- Có chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng: Thiết kế công trình giao thông (cầu) hạng I;

- Đã hoàn thành thiết kế tối thiểu 01 công trình cầu cấp đặc biệt (cầu thuộc một trong các dạng kết cấu: dây văng, dây võng, extradosed).

- Cá nhân Chủ trì thiết kế kiến trúc phải có chứng chỉ hành nghề thiết kế kiến trúc hạng I.

- Cá nhân Chủ trì thiết kế kết cấu phải có chứng chỉ hành nghề thiết kế công trình giao thông (cầu) hạng I.

Các đơn vị dự thi có thể liên danh với nhau để tham gia sơ loại; mỗi đơn vị tư vấn chỉ được tham gia vào một Liên danh; có biên bản liên danh quy định một đơn vị chịu trách nhiệm chính. Mọi vấn đề về quyền lợi và nghĩa vụ giữa các bên trong liên danh do các bên tự thỏa thuận, cơ quan tổ chức cuộc thi không chịu trách nhiệm.

Hồ sơ tham dự sơ loại gồm bản sao có công chứng các tài liệu sau:

- + Giấy đăng ký kinh doanh;
- + Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng;
- + Hợp đồng thiết kế công trình cầu tương tự (công trình cầu dây văng, dây võng, extradosed cấp đặc biệt);
- + Chứng chỉ hành nghề thiết kế kiến trúc của Chủ trì thiết kế kiến trúc;
- + Chứng chỉ hành nghề thiết kế công trình giao thông (cầu) hạng I của Chủ trì thiết kế;
- + Xác nhận hoàn thành của Chủ đầu tư hoặc các tài liệu hợp lệ tương đương khác.

b) Những đối tượng không được tham gia dự thi:

- Thành viên trong Hội đồng thi tuyển;
- Thành viên Tổ kỹ thuật;
- Thành viên của Ban Tổ chức cuộc thi;
- Các cá nhân có liên quan đến nhiệm vụ tổ chức cuộc thi thuộc Sở Xây dựng và Ban Quản lý dự án các công trình giao thông Hải Phòng và các cá nhân khác có liên quan tới công tác tổ chức thi tuyển.

2. Tiêu chí, nội dung, trình tự tổ chức cuộc thi:

- Tiêu chí, nội dung cuộc thi:
- + Năng lực, kinh nghiệm của các đơn vị tư vấn.
- + Tiêu chí về quy hoạch, kiến trúc, kỹ thuật, công nghệ, duy tu bảo dưỡng (vị trí công trình, quy mô công trình, hình dáng kiến trúc, kết cấu, biện pháp thi công, duy tu bảo dưỡng...).

+ Tiêu chí về kinh tế.

- Cơ cấu chấm điểm: Chấm theo thang điểm 100, cụ thể:

+ Quy hoạch giao thông, tổ chức không gian: Tối đa 20 điểm.

+ Hình dáng kiến trúc: Tối đa 50 điểm.

+ Giải pháp kết cấu, công nghệ và hiệu quả kinh tế: Tối đa 30 điểm.

- Trình tự tổ chức:

+ Quy chế và Nhiệm vụ thiết kế được duyệt sẽ được Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông Hải Phòng thông báo rộng rãi trên Cổng thông tin điện tử của thành phố và Báo đấu thầu là cơ sở để các đơn vị tư vấn nộp Hồ sơ đăng ký vòng sơ loại (Phiếu đăng ký dự thi, hồ sơ năng lực, danh sách nhóm thiết kế, tài liệu chứng minh kinh nghiệm thực hiện các công trình tương tự...).

+ Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông Hải Phòng thực hiện xét chọn các đơn vị có đủ điều kiện đã quy định tại khoản 1 Điều này tham dự thi tuyển. Phát hành thư mời các đơn vị đủ điều kiện tham gia dự thi.

+ Các đơn vị tư vấn đã qua xét chọn tham dự thi nhận các thông tin, hồ sơ, tài liệu về khu vực nghiên cứu dự án do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông Hải Phòng là đầu mối cung cấp.

+ Các đơn vị tư vấn đã qua xét chọn nộp phương án dự thi theo thời gian quy định Thư mời tham dự thi của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông Hải Phòng.

- Lựa chọn phương án:

Hội đồng thi tuyển phân tích, đánh giá công khai và lựa chọn phương án dự thi theo quy chế hoạt động của Hội đồng được phê duyệt bằng hình thức bỏ phiếu kín.

- Công bố phương án được lựa chọn:

+ Căn cứ kết quả của Hội đồng thi tuyển, đơn vị tổ chức cuộc thi tổng hợp, báo cáo kết quả thi tuyển và đề xuất phương án chọn đề cấp quyết định đầu tư phê duyệt và công bố công khai.

+ Các đơn vị tham gia dự thi không có quyền yêu cầu Hội đồng thi tuyển, đơn vị tổ chức thi tuyển giải trình về việc chấm điểm cũng như xếp hạng các phương án dự thi.

3. Hồ sơ dự thi:

a) Hồ sơ tham dự sơ loại gồm:

- Đơn đăng ký dự thi (theo mẫu Phụ lục 1- Kèm theo Quy chế thi tuyển phương án kiến trúc);

- Các tài liệu chứng minh đủ điều kiện tham dự thi theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 2 của Quy chế thi tuyển;

- Bản giới thiệu tóm lược quá trình hoạt động và thành tích đạt được của đơn vị (nêu rõ các cuộc thi đã tham gia và giải thưởng đạt được nếu có);

- Văn bản thỏa thuận liên danh (nếu có).

Hồ sơ đăng ký dự thi nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện đến cơ quan tổ chức cuộc thi. Căn cứ năng lực của các đơn vị đăng ký dự thi, cơ quan tổ chức cuộc thi lựa chọn các đơn vị có năng lực đáp ứng yêu cầu để gửi thư mời tham dự thi.

b) Nộp hồ sơ dự thi tuyển phương án kiến trúc:

Các đơn vị được mời tham dự thi sẽ chuẩn bị tối đa 03 phương án thiết kế. Phương án thiết kế bao gồm thuyết minh, bản vẽ, khái toán, mô hình phối cảnh công trình và video clip:

* Thuyết minh:

- Ý tưởng kiến trúc của phương án thi tuyển (bao gồm về hình khối và công năng sử dụng).

- Sự phù hợp với yêu cầu về nhiệm vụ thiết kế, quy hoạch đô thị, cảnh quan, kiến trúc khu vực xây dựng.

- Dự kiến các giải pháp kỹ thuật công trình.

- Các thuyết minh luận giải, phân tích cần thiết về hiện trạng, điều kiện xây dựng, giải pháp đề xuất ảnh hưởng của phương án đối với các quy định về bảo vệ môi trường và phòng chống cháy nổ; sơ bộ phương án, khối lượng giải phóng mặt bằng; biện pháp thi công chủ đạo, biện pháp đảm bảo giao thông trong suốt quá trình thi công; tiến độ xây dựng tổng thể; biện pháp duy tu, bảo dưỡng, kinh phí xây dựng.

- Quy cách, số lượng hồ sơ: đóng quyển A3 (10 bộ) cho một phương án.

** Bản vẽ:*

- Các bản vẽ phương án thi tuyển chọn phải thể hiện đầy đủ nội dung của phương án và có quy cách theo quy định:

+ Sơ đồ vị trí và nghiên cứu mối liên hệ vùng thể hiện trên bản đồ Quy hoạch chung xây dựng thành phố Hải Phòng.

+ Sơ đồ đánh giá hiện trạng kiến trúc cảnh quan và đánh giá quỹ đất xây dựng; hiện trạng hệ thống hạ tầng kỹ thuật và bảo vệ môi trường...;

+ Bản vẽ tổng mặt bằng, tỷ lệ 1/1000 hoặc 1/2000.

+ Bản vẽ phương án thiết kế kiến trúc cầu, tỷ lệ 1/2000.

+ Các bản vẽ mặt cắt ngang điển hình, tỷ lệ 1/100 đến 1/500.

+ Phối cảnh công trình (ban ngày và ban đêm). Lưu ý thể hiện rõ giải pháp chiếu sáng mỹ thuật.

- Mô hình phương án thi tuyển hoặc bằng video clip (khuyến khích).

- Số lượng hồ sơ: 10 tập bản vẽ khổ giấy A0 cho một phương án.

** Khái toán:*

- Nêu rõ khái toán tổng kinh phí đối với từng phương án (bao gồm cả chi phí thiết kế và các chi phí khác có liên quan), thể hiện suất đầu tư từng hạng mục, cơ sở tính toán đồng thời phân tích sơ bộ hiệu quả kinh tế, tình hình tài chính, phương thức đầu tư của dự án.

- Lập bảng tóm tắt tiến độ tổng thể của công trình sẽ được thực hiện trong suốt thời gian hợp đồng.

** Thành phần hồ sơ:*

Các đơn vị tham gia thi tuyển ngoài hình thức, số lượng hồ sơ quy định nêu trên, gửi kèm USB chứa các file liên quan...

4. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc thi:

- Thời gian tổ chức cuộc thi: Tháng 6/2021 đến tháng 8/2021.

- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ dự thi và tổ chức cuộc thi: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông Hải Phòng. Địa chỉ: Số 14 đường Minh Khai, quận Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng.

5. Tính hợp lệ của hồ sơ dự thi:

- Ngôn ngữ: Tiếng Việt.
- Đồng tiền sử dụng trong hồ sơ: Việt Nam đồng (VNĐ).
- Đơn vị đo lường: m (chiều dài) và ha (diện tích).
- Nguyên tắc ẩn danh: Đơn vị được mời tham dự thi tự chọn một “Mã ẩn danh” cho phương án, gồm 02 chữ cái và hai chữ số (ví dụ: AB12). Phương án dự thi chỉ thể hiện mã ẩn danh ghi tại phía bên trái hồ sơ, không được phép đưa tên, biểu tượng của đơn vị dự thi hay tác giả lên bản vẽ, thuyết minh. Hồ sơ thông tin đơn vị dự thi được bảo quản và chỉ công bố khi Hội đồng thi tuyển hoàn thành việc xét chọn.

Điều 3. Thành phần Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc và thông tin cơ bản về chuyên môn, kinh nghiệm của các thành viên Hội đồng:

- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông Hải Phòng là cơ quan tổ chức cuộc thi.
- Hội đồng thi tuyển sẽ được Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng thành lập trên cơ sở đề xuất của Ban Quản lý dự án.
- Thành phần Hội đồng theo quy định tại khoản 2 Điều 19 Nghị định số 85/2020/NĐ-CP. Bao gồm đại diện lãnh đạo các cơ quan: Sở Xây dựng, Viện Quy hoạch, Sở Giao thông vận tải và các thành viên khác do Sở Xây dựng phối hợp Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông Hải Phòng đề xuất danh sách, trình Ủy ban nhân dân phê duyệt (*Chi tiết tại Quyết định thành lập Hội đồng*).

- Hội đồng hoạt động độc lập dưới sự điều hành của Chủ tịch Hội đồng. Quy chế hoạt động của Hội đồng do Chủ tịch Hội đồng ban hành.

- Tổ kỹ thuật do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông Hải Phòng thành lập.

Điều 4. Chi phí tổ chức cuộc thi, cơ sở tính thiết kế phí cho công trình:

- Chi phí tổ chức cuộc thi là **181.500.000 đồng** (*Bằng chữ: Một trăm tám mươi một triệu, năm trăm nghìn đồng chẵn*), bao gồm: Chi phí hội đồng thi tuyển và chi phí khác là 81.500.000 đồng; chi phí giải thưởng là 100.000.000 đồng.

Trong đó: Đơn giá chi phí được áp dụng theo Quyết định số 22/2020/QĐ-UBND về việc công bố đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng và Thông tư số 40/2017/BTC ngày 28/4/2017 của Bộ Tài chính.

Nguồn kinh phí thực hiện từ Ngân sách thành phố và được tính vào tổng mức đầu tư xây dựng công trình.

- Cơ sở tính thiết kế phí cho công trình theo quy định hiện hành về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

- Các đơn vị đăng ký dự thi không phải trả một khoản lệ phí nào. Riêng chi phí chuẩn bị hồ sơ dự thi do đơn vị dự thi tự chi trả.

(Chi tiết tại bảng tổng hợp Dự toán chi phí kèm theo).

Điều 5. Cơ cấu và giá trị giải thưởng:

- Giải nhất (01 giải): 50.000.000 đồng;
- Giải nhì (01 giải): 30.000.000 đồng;
- Giải ba (01 giải): 20.000.000 đồng.

Giá trị giải thưởng trên đã bao gồm các loại thuế phí theo quy định hiện hành của pháp luật Việt Nam.

Điều 6. Quyền, trách nhiệm của các bên liên quan, bản quyền tác giả:

- Tổ chức, cá nhân có phương án kiến trúc trúng tuyển (đạt giải nhất) sẽ được ưu tiên thương thảo để thực hiện các bước thiết kế tiếp theo (tư vấn lập báo cáo nghiên cứu khả thi, thiết kế xây dựng) của dự án, nếu không đủ điều kiện năng lực để triển khai các bước tiếp theo thì có thể liên danh với các tổ chức tư vấn có đủ điều kiện năng lực để thực hiện.

- Trường hợp tổ chức, cá nhân có phương án kiến trúc trúng tuyển không tiến hành hoặc từ chối tiến hành triển khai các bước tiếp theo thì chủ đầu tư thương thảo để sử dụng phương án kiến trúc trúng tuyển theo pháp luật về sở hữu trí tuệ và liên quan; trường hợp không thương thảo được thì phương án được xếp hạng tiếp theo được chọn để thương thảo, ký kết hợp đồng.

- Trách nhiệm của cơ quan tổ chức cuộc thi:

+ Thực hiện theo Quy chế thi tuyển đã được phê duyệt.

+ Tạo điều kiện thuận lợi để Hội đồng thực hiện và hoàn thành nhiệm vụ. Không dùng ảnh hưởng của mình để làm sai lệch kết quả thi tuyển.

- Bản quyền tác giả:

+ Các phương án kiến trúc tham gia thi tuyển được đảm bảo quyền tác giả theo pháp luật về sở hữu trí tuệ.

+ Quyền sở hữu các sản phẩm dự thi đạt giải thuộc về Chủ đầu tư, các hồ sơ dự thi sẽ không trả lại cho các đơn vị dự thi.

Điều 7. Mẫu đăng ký tham dự cuộc thi:

Mẫu đăng ký tham dự cuộc thi *(Tại Phụ lục 1 kèm theo Quy chế).*

Điều 8. Các nội dung khác:

- Hồ sơ dự thi của các đơn vị được cơ quan tổ chức cuộc thi bảo mật trong suốt thời gian lưu trữ và đảm bảo quyền tác giả đồ án.

- Các tác giả dự thi phải tự chịu trách nhiệm bản quyền tác giả đối với tác phẩm dự thi. Trong trường hợp tranh chấp về bản quyền tác giả gây thiệt hại cho cơ quan tổ chức cuộc thi thì tác giả phải bồi thường các thiệt hại đó.

- Cơ quan tổ chức không hoàn trả bất cứ chi phí nào cho sự tham gia của các đơn vị dự thi ngoại trừ giải thưởng dành cho đơn vị đạt giải theo quy định tại Điều 5 của Quy chế thi tuyển.

- Hồ sơ sản phẩm dự thi mà cơ quan tổ chức cuộc thi nhận được sau thời hạn quy định nộp sản phẩm dự thi đều được coi là không hợp lệ, trừ tài liệu làm rõ hồ sơ sản phẩm dự thi theo yêu cầu của Hội đồng thi tuyển.

- Khi muốn sửa đổi hoặc rút hồ sơ sản phẩm dự thi đã nộp, đơn vị dự thi phải có văn bản đề nghị và Ban tổ chức chỉ chấp thuận nếu nhận được văn bản đề nghị trước thời hạn nộp sản phẩm dự thi; văn bản đề nghị rút sản phẩm dự thi phải được gửi riêng biệt với sản phẩm dự thi.

- Đối với thành viên trong cơ quan tổ chức, Hội đồng thi tuyển, Tổ kỹ thuật vi phạm quy chế làm việc, Quy chế thi tuyển thì tùy theo mức độ vi phạm, cơ quan tổ chức cuộc thi căn cứ Quy chế thi tuyển và Quy chế làm việc để xem xét quyết định mức độ xử lý hoặc kiến nghị UBND thành phố xử lý.

- Mọi tranh chấp trong quá trình thực hiện thi tuyển (nếu có) được giải quyết theo quy định của pháp luật Việt Nam hiện hành.

PHỤ LỤC 1 (Mẫu đơn)

TÊN ĐƠN VỊ DỰ THI:..... CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

....., ngày tháng năm 2021

**ĐƠN ĐĂNG KÝ DỰ THI PHƯƠNG ÁN THIẾT KẾ KIẾN TRÚC
CÔNG TRÌNH CẦU NGUYỄN TRÃI, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG**

Kính gửi: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông Hải Phòng.

Tên đơn vị dự thi:

Địa chỉ:.....

Điện thoại:..... Fax:.....

E-mail:.....

Căn cứ Thông báo thi tuyển phương án kiến trúc công trình cầu Nguyễn Trãi, thành phố Hải Phòng, sau khi nghiên cứu và tìm hiểu các thông tin liên quan đến cuộc thi, chúng tôi xét thấy mình đủ năng lực để đáp ứng được các điều kiện tham gia cuộc thi. Vì vậy, chúng tôi làm đơn này đăng ký tham dự thi tuyển phương án kiến trúc công trình nêu trên.

Chúng tôi cam kết sẽ tuân thủ theo các quy định trong Quy chế thi tuyển.

Tài liệu kèm theo:

- Giấy tờ chứng minh về quyền hành nghề và giấy tờ chứng minh tư cách pháp nhân của đơn vị.
- Các tài liệu chứng minh đủ điều kiện tham dự thi.
- Bản giới thiệu tóm lược quá trình hoạt động và thành tích đạt được của đơn vị.
- Văn bản hợp tác liên danh (nếu có).
- Các tài liệu khác có liên quan:

....., ngày..... tháng năm 2021

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ ĐĂNG KÝ DỰ THI

(Ký tên, đóng dấu)